

BEDRIJVENTERREIN NIEUWVLIE



Sluis geeft ondernemers de ruimte!

Gemeente Sluis, gelegen in West Zeeuws-Vlaanderen.
Een gemeente waar je elke dag iets nieuws ontdekt.

En waar je altijd vindt wat je zoekt. Drukke en bedrijvigheid. Maar ook rust en ruimte in het achterland. Sluis biedt het beste van twee werelden. Knusse familiestranden én stille natuurgebieden. Drukke koopcentra én een weids polderlandschap. Moderne woonwijken én historische kernen. Met elk hun eigen aardigheden. Ook interessant om te weten, is dat je hier in de meest Zuidwestelijke punt van Nederland bent. Met Brugge en Gent, maar ook Frankrijk op een steenworp afstand, kun je hier volop van het leven proeven.



BEDRIJVENTERREIN NIEUWVLIED

Het uitstekende ondernemersklimaat, de goede infrastructuur zonder files en de lage grondprijzen maken Zeeuws-Vlaanderen tot een aantrekkelijke vestigingsoptie voor bedrijven. Een sterke regionale economie is immers in het belang van de hele regio. Je kunt ervoor kiezen een bedrijf in Zeeuws-Vlaanderen te starten, een bestaande firma hier verder uit te bouwen, of een goedlopend Zeeuws-Vlaams bedrijf over te nemen. Daarbij is het goed te weten dat er een nauwe samenwerking met het Vlaamse bedrijfsleven bestaat.

De gemeente Sluis beschikt over uitstekend toegeruste bedrijventerreinen met elk een eigen karakter. De vijf belangrijkste terreinen zijn Stampershoek te Oostburg (het regionale bedrijfsterrein), Deltahoek te Breskens (gericht op o.a. havengerelateerde activiteiten), Techno Park Zeeland te Schoondijke (technologische ontwikkeling, productie en scholing), de Vlaschaard te Eede (logistiek, distributie en handel en productie) en Bedrijventerrein Nieuwvliet (toerisme en recreatie).



LOCATIE	Provincie Zeeland
GEMEENTE	gemeente Sluis, plaats Nieuwvliet
GRONDPRIJS	€ 55,- m ² excl. btw en notariskosten
BESTEMMING	lokale bedrijven
MILIEUCATEGORIE	categorieën 1 t/m 3.1 (3.2 gedeeltelijk)

Net buiten Nieuwvliet vindt u het bedrijventerrein Nieuwvliet. Dit landelijk gelegen bedrijventerrein is reeds bouwrijp gemaakt. De entree van het bedrijventerrein wordt hoogwaardig vormgegeven. Het water, het riet, de en de boombeplanting zorgen voor een rustige groene plint. Vanaf de weg zijn de diverse nutsvoorzieningen zoals gas, water, elektriciteit, telefoon, kabel en riool beschikbaar. De ondernemer dient zelf voor de aansluitingen op zijn perceel zorg te dragen. De afmetingen van de kavels zijn naar behoefte daar de bebouwing in principe welstandvrij is. Het bedrijventerrein is op de kaart ingedeeld in kavels om zodoende een duidelijk beeld te verkrijgen in het geheel. Men is echter vrij om en stuk grond te kopen naar behoefte. Gezien de ligging is er een minimale kavelgrootte van circa 1.000 m². Eventueel kan in overleg bekeken worden of er kleinere kavels.

Vragen of inlichtingen: Bouw- en Timmerbedrijf Buize & Zn. Telefoonnummer 0117- 371984 of info@buize.nl



Bezoekadres: Nieuwstraat 22, 4501 BD Oostburg
Postadres: Postbus 27, 4500 AA Oostburg
Telefoon 140117 (vanuit het buitenland +31 117 - 457 000) | Fax 0117 - 452 241
info@gemeentesluis.nl | www.gemeentesluis.nl